



HOTĂRÂREA NR. 584/2024

Privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile terenuri, aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, identificate în CF. nr. 61497 Petroșani, nr. cad. 61497 și în CF. nr. 67838 Petroșani, nr. cad. 67838

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Având în vedere Proiectul de hotărare nr.582/06.12.2024 și Referatul de aprobare nr.582/06.12.2024, întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile terenuri, aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, identificate în CF. nr. 61497 Petroșani, nr. cad. 61497 și în CF. nr. 67838 Petroșani, nr. cad. 67838, rezultând imobilul cu numărul cadastral 67846, în suprafață totală de 150 mp, situat în Petroșani, Masivul Parâng;

Văzând raportul Compartimentului Juridic Legislație nr.22774/2024, raportul Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol nr.22315/2024, raportul Direcției Urbanism nr.23037/2024, precum și avizul comisiei pentru urbanism nr.1670/2024, avizul comisiei juridice nr.1671/2024;

Dat fiind faptul că, alipirea celor două terenuri se realizează atât cu scopul notării în Cartea funciară a contractului de concesiune cu numărul 2125/10.11.2014, modificat prin actul adițional nr.1 precum și cu scopul notării extinderii construcției, proprietatea d-lui Popescu Nicolae Constantin;

Ținând cont de referatul de admitere a documentației tehnice privind alipirea imobilelor situate în Petroșani, Masivul Parâng - fn, având numerele cadastrale 61497 și 67838, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani, înregistrat sub nr. 38850/14.11.2024;

Luând în considerare planul de amplasament și delimitare a imobilului, precum și planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmite de ing. topograf Bogdan Ioan Emil;

În conformitate cu prevederile art.25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 879, alin. 1, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. 2, lit. c, art.139, alin. 3, lit. g, art.196, alin.1, lit.a, din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului" cu propunerea de Alipire executată de ing. topograf Bogdan Ioan Emil și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani prin referatul nr. 38850/14.11.2024, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în localitatea Petroșani, Masivul Parâng - fn, identificate după cum urmează :

a) imobilul teren intravilan, în suprafață de 60 mp, identificat în CF 61497 - Petroșani, nr. cad. 61497 ;

b) imobilul teren intravilan, în suprafață de 90 mp, identificat în CF 67838 - Petroșani, nr. cad. 67838 ;

Art.3. Prin alipirea imobilelor identificate la art. 2, se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 150 mp, cu numărul cadastral 67846, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, care constituie Anexa nr. 2, la prezenta hotărâre.

Art.4. Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Art.5. Inventarul bunurilor din domeniul public al municipiului Petroșani, precum și evidențele contabile ale municipiului Petroșani, vor fi actualizate în concordanță cu prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, D.A.D.P.P., O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 19.12.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARGARETA BURDUF**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS**

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 19.12.2024 cu 17_voturi “pentru”, ___0___voturi “împotrivă”, ___0___”abțineri”, din numărul total de ___17___consilieri prezenți.